



Läs igenom dessa anvisningar innan ifyllande av blankett

Arbetena får **INTE** påbörjas innan startbesked har lämnats eller om annat överenskommit med kommunens byggnadsnämnd.

Kommunen debiterar enligt särskild taxa för hanteringen av bygglov se även punkt 14.

Obs: Glöm inte att skriva under ansökan

Blanketten består till stor del av kryssrutor och endast ett kryss ska markeras i varje stycke. Om det finns fler möjliga alternativ så ska det som överväger de andra användas. Om det råder oklarheter i detta kan ett förtydligande göras i rutan ”Beskrivning av projektet”.

Blankettens ”Skall” krav: Det som ska medfölja ansökan för att få en så kort handläggningstid som möjligt är enligt nedanstående 14 punkter:

- 1. Fastighet och sökande/byggherre:** Här anges alla som är lagfarna ägare till fastigheten och till vilken/vilkas adress kommunens faktura för bygglov kommer att ställas. Byggherre är den som för egen räkning utför eller låter utföra projekterings-, byggnads-, rivnings- eller markarbeten. Fastighetsägare är samtliga fastighetsägare och innehavare av särskild rätt, t.ex. arrendator, servitutshavare mm. (Om annan än sökande av bygglov)
- 2. Kontaktperson:** Med kontaktperson avses den person som kan lämna kompletterande uppgifter i ärendet.
- 3. Ärende (bygglovpliktiga enligt PBL SFS 2010:900 Kap. 9 § 2):** Här anges det huvudsakliga ändamålet med ansökan gällande bygglovpliktiga åtgärder.
- 4. Ärende (ej bygglovpliktiga åtgärder men anmälningspliktiga enligt PBL SFS 2010:900 kap. 9 § 16):** Här anges det huvudsakliga ändamålet med ansökan gällande ej bygglovpliktiga åtgärder men anmälningspliktiga åtgärder t.ex. rivning, ändring av en byggnad, hissar, ventilation mm.
- 5. Eldstäder och rökkanaler:** Gäller er ansökan om eldstäder och rökkanaler så ska uppgifter om det lämnas här och här ska även fabrikat på eldstäder och rökkanaler samt vid ändrad fastbränsleform och panna.
- 6. Byggnad:** Här anges vilken byggnadstyp som gäller för anmälan.
- 7. Areauppgifter mm.:** Här ska anges följande uppgifter:
 - **Byggnadsarea:** Den area som byggnaden upptar på marken.
 - **Bostadens bruttoarea:** Area av mätvärda delar av våningsplan, begränsad av omslutande byggnadsdelars utsida eller annan för mätvärdhet angiven begränsning. (Det är summan av bruttoarean i byggnadens våningsplan som skall anges.)
 - **Bostadsarea:** Bostadsarean är utrymmen ovan mark



Vingåkers kommun

inrättade för boende, begränsad av omslutande väggars insida eller annan för mätvärdhet angiven begränsning. (Det är summan av bostadsarean i byggnadens lägenhet som skall anges. För specialbostäder anges enbart summan av arean i de enskilda lägenheterna.)

- **Ny byggnadsarea:** Den nya byggnadsarean
- **Nyttillkommen bruttoarea:** Den arean som tillkommer ovanstående bruttoarea vid en ut- eller ombyggnad.
- **Nyttillkommen bostadsarea:** Bostadsarea som tillkommer vid en ut- eller ombyggnad.
- **Planerad upplåtelseform för eventuella bostadslägenheter**
- **När byggnadsarbeten avses påbörjas:** Datum
- **Planerad byggtid:** I antal månader
- **Uppskattad sammanlagd produktionskostnad, inkl. moms:** 1 000 tals kronor

om bostaden ska anslutas till enskilt avlopp och dricksvatten, så ska detta anmälas till miljöinspektör hos kommunen för godkännande.

- Uppvärmningssätt
- Grundläggningssätt

9. **Kontrollansvarig:** Här anges om kontrollansvarig är anmäld, vilken behörighetsklass denne har samt om denne söker godkännande för aktuellt projekt.

10. **Sakkunnigutlåtande (Nya Plan & Bygglagen 8 kap. 4 §):** Här anges om det behövs utlåtande från sakkunniga.

8. **Utvändigt material, färger, anslutning VA mm:** Här anges:

- Material för fasad och takbeklädnad med angiven färgskala enligt NCS-nr.
- Vilken typ av fönster som används samt vilken färgskala enligt NCS-nr.
- Typ av anslutning som ska användas för Vatten, Avlopp och Dagvatten. Tänk på att



11. **Bilagor:** Här ”SKALL” följande medskickas:

- Situationsplan med inritad norrpil.
- Nybyggnadskarta med tillkommen byggnadsarea inritad med en skaffering samt med norrpil (vid nybyggnation).
- Sektioner med snitt utmärkt på byggnaden och sedan ritad så att man ser en genomskärning av byggnaden utifrån där snittet är gjort.
- Byggförsäkring (vid nybyggnation bostadshus).
- Fasadritningar.
- Planritningar där varje våningsplan är inritad.
- Bevis om färdigställandeskydd (vid nybyggnation bostadshus).
- Teknisk beskrivning (vid konstruktionsändring och tillbyggnader)
- Rivningsplan.
- Anmälan kontrollansvarig.

12. **Information:** (Nya Plan & Bygglagen 9 kap 22 §) Om ansökningen är ofullständig, får byggnadsnämnden förelägga sökanden att avhjälpa bristerna inom en viss tid. Föreläggandet ska innehålla en upplysning om att ansökan kan komma att avvisas eller att ärendet kan komma att avgöras i befintligt skick om föreläggandet inte följs.

13. **Beskrivning och ev. förtydligande till ovan lämnade uppgifter:** Här

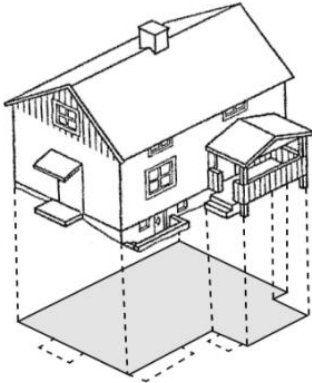
anges beskrivningar och förtydligande av ovanstående punkter som behöver läggas till utöver det som angetts i ansökan.

14. **Avgift:** Avgiften betalas enligt av kommunen fastställd taxa.

Tänk på att ju mer information ni ger till bygglovshandläggaren ju kortare tid tar ärendet att behandla, så ta god tid på er att fylla i ansökan och bifoga det som vi angett som ”SKALL” krav.

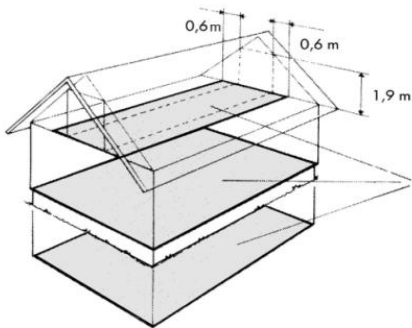


AREABEGREPP



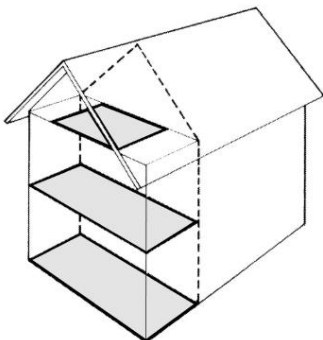
Byggnadsarea

Area som en byggnad upptar på marken, inklusive utkragande byggnadsdelar som väsentligt påverkar användbarheten av underliggande mark. (Carport ingår i byggnadsarean).



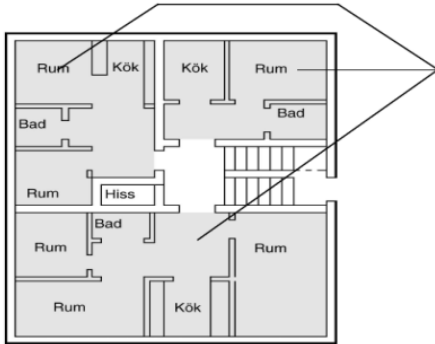
Bruttoarea

Area av mätvärda delar av våningsplan, begränsad av omslutande byggnadsdelars utsida eller annan för mätvärdhet angiven begränsning. (Det är summan av bruttoarean i byggnadens våningsplan som skall anges.)



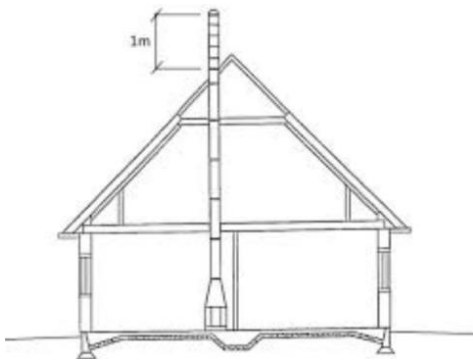
Tillkommande bruttoarea

Vid tillbyggnad (och även vid påbyggnad och inredning av vind) räknas bara tillkommande area.



Bostadsarean (Boarea)

Bostadsarean är utrymmen ovan mark inrättade för boende, begränsad av omslutande väggars insida eller annan för mätvärdhet angiven begränsning. (Det är summan av bostadsarean i byggnadens lägenhet som skall anges. För specialbostäder anges enbart summan av arean i de enskilda lägenheterna.)



Sektionsritning

En sektionsritning är ett snitt genom huset sett från lång eller som bilden visar kortsida och som beskriver huset utifrån där snittet är ritat. Man ser då hur husets konstruktionsdetaljer ser ut såsom takstolar, väggar, grund, ev. eldstad och grundfundament mm.



Samhällsbyggnadsnämnden
643 80 Vingåker
0151-191 00, samhallsbyggnadsnamnden@vingaker.se

* Obligatoriska uppgifter för aktuellt ärende

Om sökanden/byggherren är en näringsverksamhet ska bevis om firmatecknare medskickas

Ansökan avser (fylls i tillämpliga delar)

Bygglov	Marklov	Solceller/fångare	Anmälan eldstad/rökanal
Anmälan tillbyggnad ≤ 15 m ²	Anmälan nybyggnad av komplementbostadshus ≤ 25 m ²		
Anmälan komplementhus/förråd ≤ 25 m ²	Periodiskt tidsbegränsat bygglov (fr.o.m. datum)		
Bygglov där förhandsbesked lämnats (datum)	Ändring/förnyelse av bygglov (dnr)	Villkorsbesked	
Tidsbegränsat bygglov högst fem år (t.o.m. datum)			

1. Fastighet och sökanden/byggherre *

Fastighetsbeteckning		Fastighetens adress	
Sökande 1: Förnamn		Efternamn	Organisations-/Personnummer
Utdelningsadress (gata, box etc)		Telefon dagtid (även riktnr)	Telefon kvällstid (även riktnr)
Postnr	Postort	E-postadress	
Sökande 2: Förnamn		Efternamn	Organisations-/Personnummer
Utdelningsadress (gata, box etc)		Telefon dagtid (även riktnr)	Telefon kvällstid (även riktnr)
Postnr	Postort	E-postadress	
Faktureringsadress (om annan än ovan)			Föreslaget projektnummer
Byggherre: Förnamn		Efternamn	Organisationsnummer
E-postadress		Telefon dagtid (även riktnr)	Telefon kvällstid (även riktnr)
Fastighetsägare, tomträttsinnehavare (om annan än sökande)			

2. Kontaktperson

Kontaktperson: Namn		Telefon dagtid (även riktnr)	Telefon kvällstid (även riktnr)
Utdelningsadress (gata, box etc)		Postnr	Postort
E-postadress			



3. Ärende (bygglovpliktiga enligt PBL SFS 2010 Kap. 9 § 2)*

Nybyggnad	Tillbyggnad	Ombyggnad	Rivning	Ange orsak
Ändring	Ändrad användning:	Från	Till	
Inredande av ytterligare bostad/lokal	Annat (se anvisningar)			

4. Byggnad aktuellt ärende

En-bostadshus	Enbostads-hus i grupp	Rad-, par-, kedjehus	Två-bostadshus	Fritidshus	Fler-bostadshus	Antal berörda lgh.
Industri och lagerbyggn.	Garage och förråd	Student-bostadshus	Hus för äldre eller funktionshindrade	Annat special-bostadshus		Därav specialbostad
Annan byggnad eller anläggning, ange vilken						

5. Ärende (ej bygglovpliktiga åtgärder men anmälningspliktiga enligt PBL SFS 2010:900 Kap. 9 § 16)*

Tillbyggnad ≤ 15 m ²	Komplementbyggnad/förråd ≤ 25 m ²	Komplementbostadshus ≤ 25 m ²	Solceller/solfångare
Takkupor	Konstruktionen av byggnadens delar berörs		Byggnadens planlösning påverkas avsevärt
Brandskyddet påverkas väsentligt	Installation/väsentlig ändring av hiss	Installation/väsentlig ändring av ventilation	
Installation/väsentlig ändring av VA i byggnad/på tomt			
Underhåll av byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser			
Nybyggnad/väsentlig ändring av vindkraftverk			
Byggnaden är inte komplement- eller ekonomibygnad ariell näring eller annan liknande näring			

6. Eldstäder och röckanaler*

Åtgärden avser			
Ersatt gammal kamin mot ny braskamin	Ny skorsten genom tak	Ny skorsten i fasad (inom DP bygglovpliktigt)	Ny kanal i skorsten
Ny panna/kamin i bost. Hus	Ny panna/kamin i ekonomibygnad	Ny/ändring av imkanal/fläkt	Befintlig skorsten
		Från	Till
Ändring av bränsleform i bef. Panna		Från	Till
Byte till ny panna för nytt bränsleslag			
Värmekälla och skorsten, typ av bränsle			
Modell på eldstad (bifoga broschyr)		Modell på röckkanal (bifoga broschyr)	



7. Areauppgifter (m²) m.m.*

Byggn. area	Bruttoarea	Bost. Area		Ny byggn.area	Ny bruttoarea	Ny bostadsarea
Planerad upplåtelseform för eventuella bostadslägenheter						
Byggnads-, rivningsarbetena avses att påbörjas	Datum	Planerad byggtid	Antal månader	Uppskattad sammanlagd produktionskostnad, inkl. moms	1 000-tal kr	

8. Utvändiga material och färger (vid ny-, till- och ombyggnad samt ändring)*

Fasadbeklädnad						Annat	Färg (NCS-nr)
Tegel	Betong	Plåt	Trä	Puts	Glas		
Takbeläggning							
Lertegel	Betong	Plåt	Papp	Skiffer	Koppar		
Fönster							
Isolerglas	Treglas	En/Tvåglas	Plast	Lättmetall			
Anslutning till	Kommunalt	Gemensam-anläggning	Enskild anläggning	Uppvärmningssätt			
Vatten				Grundläggningssätt			
Avlopp							
Dagvatten							

9. Kontrollansvarig (Anmäls på särskild blankett)*

Riksbehörig kontrollansvarig är anmäld	Behörighetsklass	
	Normal art	Komplicerad art
Söker godkännande för aktuellt projekt		

10. Sakkunnigutlåtande (PBL SFS 2010:900 Kap. 8 § 4)

Tillgänglighet	Funktionalitet	Konstruktion	Rivningsplan
Brandsäkerhet	Miljö & hälsa	Vatten & avlopp	Buller
Kulturhistoriskt värde			

11. Bilagor som skall vara med i ansökan (Markera de bilagor som följer med ansökan)*

Bifogade handlingar		
Situationsplan med norrpil*	Nybyggnadskarta (Vid nybyggnation)	Planritningar*
Sektioner*	Fasadritningar med väderstreck*	
Bevis om färdigställandeskydd (om entreprenör utför jobb åt privatperson)*		
Teknisk beskrivning (Ej för enklare byggnads. åtgärder)	Anmälan kontrollansvarig (Ej för enklare byggnads åtgärder)	
Enkel kontrollplan (För enklare byggnadsåtgärder)		

12. Information

PBL SFS 2010:900 Kap. 9 § 22 om anläggningen är ofullständig får byggnadsnämnden förelägga sökanden att avhjälpa bristerna inom en viss tid. Föreläggandet ska innehålla en upplysning om att ansökan kan komma att avvisas eller att ärendet kan komma att avgöras i befintligt skick om föreläggandet inte följs. Om föreläggandet inte följs, får byggnadsnämnden avvisa ansökan eller avgöra ärendet i befintligt skick.



13. Beskrivning av projektet och eventuella förtydligande till ovan lämnade uppgifter

14. Avgift

Avgift betalas enligt av kommunen fastställd taxa

Ovanstående personuppgifter kommer att behandlas enligt personuppgiftslagen (PuL)

Sökandens underskrift*

Namnförtydligande*

.....

.....

.....

.....